

## Comunicato stampa

**Peccioli, 4 giugno 2013** - Si dà atto che in data odierna è stata convocata l'assemblea ordinaria e straordinaria degli azionisti per l'approvazione, tra l'altro, del progetto di scissione. L'assemblea è stata convocata presso il Triangolo Verde Loc. Belvedere a Legoli di Peccioli (PI), per il giorno 27 giugno 2013 alle ore 21.00 in prima convocazione e occorrendo in seconda convocazione il giorno 28 giugno 2013 ore 22.00 stesso luogo, per deliberare sul seguente ordine del giorno:

**Parte ordinaria:**

Nomina ad integrazione del Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 2401 del codice civile; delibere inerenti e conseguenti.

**Parte Straordinaria:**

Approvazione del progetto di scissione parziale di Belvedere S.p.A. in favore della società interamente controllata Porta Valdera S.r.l.; delibere inerenti e conseguenti

Si dà atto inoltre che l'avviso di convocazione dell'assemblea è stato pubblicato sul sito internet della società, in conformità all'art. 111, comma 2, del Regolamento Consob 11971/99 (come modificato).

In relazione al primo punto all'ordine del giorno dell'assemblea straordinaria, si informa che sono stati depositati presso la sede sociale di Belvedere S.p.A. il progetto di scissione parziale di Belvedere S.p.A. a favore di Porta Valdera S.r.l., la relazione del consiglio di amministrazione sul progetto di scissione redatta ai sensi degli artt. 2506-ter, comma 1 e 2051-quinquies del codice civile ed i bilanci delle società partecipanti alla scissione relativi agli esercizi 2010, 2011 e 2012 (quest'ultimo utilizzato altresì quale situazione patrimoniale ai fini della scissione).

In particolare, il progetto di scissione, iscritto presso il registro delle Imprese di Pisa in data 24 maggio 2013, prevede la scissione parziale di Belvedere S.p.A., ai sensi degli artt. 2506 e seguenti del codice civile, nella società beneficiaria interamente controllata Porta Valdera S.r.l., a cui verrà trasferito il ramo immobiliare costituito prevalentemente dai fabbricati – casali di campagna e immobili urbani – già facenti parte della ex Tenuta Gaslini e pervenuti a Belvedere S.p.A. con la fusione per incorporazione della Società Agricola Fondi Rustici Peccioli S.r.l. (il “Ramo Immobiliare”).

Porta Valdera S.r.l. (“Società Beneficiaria”) svolge attività di promozione e sviluppo nei settori turistico e terziario gestendo l'immobile di proprietà in cui ha sede l'omonimo hotel.

In considerazione del fatto che la Società Beneficiaria è interamente controllata da Belvedere S.p.A. alla scissione parziale si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 2505, primo e secondo comma, del codice civile. In particolare, la Società Beneficiaria non procederà ad effettuare alcun aumento di capitale sociale e non saranno attribuite quote della Società Beneficiaria agli attuali azionisti della Belvedere S.p.A., ragione per cui non è previsto alcun rapporto di cambio. Conseguentemente, il valore delle partecipazioni degli azionisti di Belvedere S.p.A., stante il controllo della medesima sulla Società Beneficiaria, non muta per effetto della scissione.

La scissione del Ramo Immobiliare nella Società Beneficiaria è volta all'avanzamento del progetto “*Fondi Rustici, un grande bene comune*”, dedicato allo sviluppo dell'economia del territorio. La Società Beneficiaria presenta, infatti, tutte le caratteristiche per costituire il veicolo del progetto, mentre Belvedere – successivamente alla scissione – rimarrà focalizzata sulle proprie attività

primarie. L'operazione di scissione dovrebbe pertanto consentire di migliorare il profilo economico sia di Belvedere S.p.A., sia della Società Beneficiaria, massimizzando il valore delle menzionate linee di attività.

Si dà atto, inoltre, che Belvedere S.p.A., ha in corso un prestito obbligazionario convertibile per complessivi Euro 2.052.780,00 attualmente sottoscritto per Euro 1.614.060,00 e rappresentato da numero 26.901 obbligazioni ciascuna del valore nominale di Euro 60,00, da convertirsi al seguente rapporto di cambio: per 1 obbligazione numero 60 azioni. Ai sensi dell'art. 2503-*bis* del codice civile, pertanto, agli obbligazionisti è stata data facoltà di esercitare il diritto di conversione di tali obbligazioni nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione di apposito avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Il progetto di scissione nonché l'avviso degli obbligazionisti convertibili pubblicato ai sensi e per gli effetti dell'art. 2503-*bis* del codice civile sono disponibili sul sito di Belvedere S.p.A., ai sensi dell'art. 111 del Regolamento Consob 11971/99 (come modificato).